



Miniszterelnökség

Iromány száma: **T/11146.**

Benyújtás dátuma: **2025-03-11 21:58**

Parlex azonosító: **JNG9XTYO0001**

Címzett: **Kövér László, az Országgyűlés elnöke**

Tárgy: **Törvényjavaslat benyújtása**

Benyújtó: **Dr. Semjén Zsolt, miniszterelnök-helyettes**

Előadó: **Lantos Lajos Csaba, energiaügyi miniszter**

Törvényjavaslat címe: **Az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény módosításáról**

A Kormány nevében benyújtom az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény módosításáról szóló törvényjavaslatot.

2025. évi törvény

az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény módosításáról

[1] Az energiahatékonysági kötelezettségi rendszer gazdaságélénkítő hatásának érvényesülése érdekében a hosszú élettartamú intézkedésekből származó energiamegtakarítások létrejöttét kell ösztönözni.

[2] Az Országgyűlés a nemzeti energiahatékonysági célkitűzés teljesítése, a hosszú élettartamú energiamegtakarítások ösztönzése, valamint a lakó- és középületek felújításának előmozdítása céljából a következő törvényt alkotja:

1. §

(1) Az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Ehat.) 15. § (1) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[A Vet. és a Get. szerinti villamos energia és földgáz kereskedelmi és egyetemes szolgáltatói engedélyes, saját jogon eljáró felhasználó részére szerződés keretében földgázt szállító fél, valamint közlekedési célú üzemanyagot végső felhasználók részére – ideértve a saját célra történő felhasználást is – értékesítő gazdálkodó szervezet, egyesület (a továbbiakban együtt: kötelezett fél)]

„d) a 2024. évben az általa 2022-ben végső felhasználók részére Magyarországon értékesített, kötelezettség alá vont energiamennyiség 0,5%-ának,”
[megfelelő mértékű éves energiamegtakarítást köteles elérni a végső felhasználók körében (a továbbiakban: energiamegtakarítási kötelezettség).]

(2) Az Ehat. 15. § (1) bekezdése a következő e)–g) ponttal egészül ki:

[A Vet. és a Get. szerinti villamos energia és földgáz kereskedelmi és egyetemes szolgáltatói engedélyes, saját jogon eljáró felhasználó részére szerződés keretében földgázt szállító fél, valamint közlekedési célú üzemanyagot végső felhasználók részére – ideértve a saját célra történő felhasználást is – értékesítő gazdálkodó szervezet, egyesület (a továbbiakban együtt: kötelezett fél)]

- „e) 2025. évben – az (1a) bekezdésben foglaltak kivételével –
- ea) 2025. június 30-ig félévre vetítve arányosan az általa 2023-ban végső felhasználók részére Magyarországon értékesített, kötelezettség alá vont energiamennyiség 0,5%-ának,
 - eb) 2025. július 1-től félévre vetítve arányosan az általa 2023-ban végső felhasználók részére Magyarországon értékesített, kötelezettség alá vont energiamennyiség 1,4%-ának,
- f) 2026-2027. években – az (1a) bekezdésben foglaltak kivételével – az egyes éveket megelőző második évben általa végső felhasználók részére Magyarországon értékesített, szállított, kötelezettség alá vont energiamennyiség 1,4%-ának,
- g) 2028–2035. években – az (1a) bekezdésben foglaltak kivételével – az egyes éveket megelőző második évben általa végső felhasználók részére Magyarországon értékesített, szállított, kötelezettség alá vont energiamennyiség 0,5 %-ának”

[megfelelő mértékű éves energiamegtakarítást köteles elérni a végső felhasználók körében (a továbbiakban: energiamegtakarítási kötelezettség).]

(3) Az Ehat. 15. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) A közlekedési célú üzemanyagot végső felhasználók részére – ideértve a saját célra történő felhasználást is – értékesítő gazdálkodó szervezet kötelezett fél a 2025-2035. években az egyes éveket megelőző második évben általa végső felhasználók részére Magyarországon értékesített, szállított, kötelezettség alá vont energiamennyiség 0,5 %-ának megfelelő mértékű éves energiamegtakarítást köteles elérni a végső felhasználók körében.”

(4) Az Ehat. 15. § (2a) és (2b) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2a) Az energiamegtakarítási kötelezettség alapjának 0,5%-áig az adott évi energiamegtakarítási kötelezettség a tárgyévben, valamint az adott kötelezettségi időszakon belül bármely korábbi évben a hitelesített energiamegtakarítások nyilvántartásába bejegyzett egyéni fellépésből származó, energiamegtakarítási kötelezettség teljesítésére korábban el nem számolt, legalább 6 éves élettartamot elérő egyéni fellépésből származó hitelesített energiamegtakarítással teljesíthető, figyelemmel az (5)-(5c) bekezdésben foglaltakra.

(2b)) Az energiamegtakarítási kötelezettség alapjának 0,5%-a felett az adott évi energiamegtakarítási kötelezettség a tárgyévben, valamint az adott kötelezettségi időszakon belül bármely korábbi évben a hitelesített energiamegtakarítások nyilvántartásába bejegyzett, az energiapolitikáért felelős miniszter e törvény végrehajtására kiadott rendeletében meghatározott jegyzékben (a továbbiakban: jegyzék) szereplő, legalább 6 éves élettartamot elérő egyéni fellépésből származó, energiamegtakarítási kötelezettség teljesítésére korábban el nem számolt hitelesített energiamegtakarítással teljesíthető – figyelemmel az (5)-(5c) bekezdésben foglaltakra – azzal, hogy az adott évi energiamegtakarítási kötelezettség e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott százalékos arányának lakóépületek energiahatékonyságát javító egyéni fellépésből kell származnia.”

(5) Az Ehat. 15. §-a a következő (2c) bekezdéssel egészül ki:

„(2c) A saját jogon eljáró felhasználó részére szerződés keretében földgázt szállító fél és a közlekedési célú üzemanyagot végső felhasználók részére értékesítő egyesület először a 2024. évben köteles energiamegtakarítási kötelezettséget teljesíteni.”

(6) Az Ehat. 15. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A kötelezett fél az energiamegtakarítási kötelezettség teljesítését a (4a) bekezdés szerinti esetben a 13. § (1) bekezdés b)-g) pontja szerinti olyan alternatív szakpolitikai intézkedésekkel is kombinálhatja, amelyekhez a kötelezett fél – vagy hitelesített energiamegtakarítás átruházása esetén bármely személy – részéről lényeges hozzájárulás történt. Ha a kötelezett fél az elért energiamegtakarítást ilyen alternatív szakpolitikai intézkedések igénybevételeével éri el, az elért energiamegtakarításból a kötelezett félnek és a végső felhasználónak nyújtott vissza nem térítendő állami támogatás és adókedvezmény részaránya az alternatív szakpolitikai intézkedés keretében, az egyéni fellépés további elszámolható költségének részaránya pedig kötelezeti energiamegtakarításként számolható el.”

(7) Az Ehat. 15. § (4a) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4a) Az alternatív szakpolitikai intézkedés végrehajtó hatósága az energiapolitikáért felelős miniszter bevonásával az adott alternatív szakpolitikai intézkedés igénybevételére vonatkozó

feltételek meghatározásával egyező formában meghatározza, hogy az adott alternatív szakpolitikai intézkedés mely feltételek fennállása esetén vehető igénybe energiamegtakarítási kötelezettség teljesítésére, amely esetben az elszámolásra a (3) bekezdés szerinti arány alkalmazandó. Ha az alternatív szakpolitikai intézkedés végrehajtó hatósága az adott alternatív szakpolitikai intézkedés igénybevételére vonatkozó feltételeket nem határoz meg, az adott alternatív szakpolitikai intézkedés nem vehető igénybe energiamegtakarítási kötelezettség teljesítésére. Az így keletkező megtakarítást a végrehajtó hatóság a 14. § (1) bekezdés b) pont bb) alpontja, a Hivatal a 13. § (5) bekezdése szerinti adatszolgáltatásában külön feltünteti.”

(8) Az Ehat. 15. § (5a) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5a) Az (5b) és (5c) bekezdésben foglalt kivételekkel nem számolható el az energiahatékonysági kötelezettségi rendszerben és nem vezethető fel a hitelesített energiamegtakarítások nyilvántartásába a 6 évnél rövidebb élettartamú egyéni fellépésből származó energiamegtakarítás, valamint az intézkedés élettartamától függetlenül

- a) üzemanyag adalékolásából származó energiamegtakarítás,
- b) gépjármű abroncsnyomás korrekciójával elért energiamegtakarítás,
- c) perlátor vagy víztakarékos zuhanyfej felszereléséből vagy cseréjéből, víztakarékossági szemléletformálásból származó energiamegtakarítás,
- d) világításkorszerűsítés esetén az egyes veszélyes anyagok elektromos és elektronikus berendezésekben való alkalmazásának korlátozásáról szóló kormányrendeletben foglaltaknak nem megfelelő világítótestekkel végrehajtott világításkorszerűsítésből származó energiamegtakarítás.”

(9) Az Ehat. 15. §-a a következő (5b) és (5c) bekezdéssel egészül ki:

„(5b) Azon 2025. június 30-ig megkezdett egyéni fellépésekből származó megtakarításokat, amelyek nem az (5a) bekezdés a)-d) pontjában meghatározott intézkedésből származnak és amelyeknél az intézkedés élettartama nem éri el a második kötelezettségi időszak végét, a 2025. évi energiamegtakarítási kötelezettség terhére az energiamegtakarítási kötelezettség alapjának 0,5%-áig el lehet számolni, azzal, hogy a hitelesítő szervezet a megtakarításokat a második kötelezettségi időszak végéhez arányosítva, csökkentett értékkel felvezeti a hitelesített energiamegtakarítások nyilvántartásába legkésőbb 2025. december 31-ig.

(5c) A hitelesített energiamegtakarítások nyilvántartásába már bejegyzett, azon egyéni fellépésekből származó megtakarításokat, amelyeknél az intézkedés élettartama nem éri el a 6 évet és még nem számolták el korábbi évek energiamegtakarítási kötelezettségi terhére, a 2025. évi energiamegtakarítási kötelezettség terhére az energiamegtakarítási kötelezettség alapjának 0,5%-áig el lehet számolni.”

2. §

(1) Az Ehat. 15/A. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az egyéni fellépésekből származó energiamegtakarítást az energiamegtakarítási kötelezettség alapjának 0,5%-áig a jegyzék alapján, vagy energetikai auditor, energetikai auditáló szervezet által kiállított energetikai audit alapján, az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendelet szerinti átváltási tényezők, valamint számítási módszerek és elvek alkalmazásával kell megállapítani. Az

energiamegtakarítás megállapítása céljából készített energetikai audit kiegészítő kötelező tartalmi elemeit a Hivatal elnöke az e törvény végrehajtására kiadott rendeletében határozza meg.”

(2) Az Ehat. 15/A. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) Az egyéni fellépésekből származó energiamegtakarítást az energiamegtakarítási kötelezettség alapjának 0,5%-a felett a jegyzék alapján, az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendelet szerinti átváltási tényezők, valamint számítási módszerek és elvek alkalmazásával kell megállapítani.”

(3) Az Ehat. 15/A. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A jegyzék tartalmazza az egyszerűsített mérnöki módszertan alapján, becsléssel megállapítható energiamegtakarítást eredményező egyéni fellépést, valamint az így elért energiamegtakarítás kiszámításának módszereit és elveit. A jegyzéket az energiapolitikaért felelős miniszter évente felülvizsgálja.”

(4) Az Ehat. 15/A. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az egyéni fellépésekből származó, energiamegtakarítási kötelezettségként elszámolni vagy átruházni kívánt energiamegtakarítást a Hivatal által névjegyzékbe vett, legalább tíz, a VIII. Fejezet szerinti kötelező energetikai auditot elkészítő – kötelezett félnek nem minősülő – energetikai auditáló szervezet (a továbbiakban: hitelesítő szervezet) hitelesíti. A hitelesítési jogosultság feltételét képező energetikai auditok számát a Hivatal ellenőrzi. Az egyéni fellépésekből származó energiamegtakarítás az intézkedés megvalósulását követő 14 hónap elteltével nem hitelesíthető, kivéve a technológiai fejlesztéseket létrehozó egyéni fellépéseket, amelyek esetében az energiamegtakarítás az intézkedés megvalósulását követő 18 hónapig hitelesíthető. A hitelesítő szervezet nem válhat a saját maga által hitelesített energiamegtakarítás első jogosultjává. Hitelesítés nélküli energiamegtakarítás a Hivatalhoz nem jelenthető be és a Hivatal részéről nem számolható el energiamegtakarítási kötelezettség teljesítéseként.”

(5) Az Ehat. 15/A. § (4b) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4b) A hitelesített energiamegtakarítás jogosultjának személyében bekövetkező változást az átruházó köteles haladéktalanul bejelenteni a (4a) bekezdés szerinti online felületen. A hitelesített energiamegtakarítás átruházásához a jogosult személyében bekövetkezett változásnak a nyilvántartásba való bejegyzése szükséges, az átruházás a (4a) bekezdés szerinti online felületen történő bejelentéssel válik hatályossá. A hitelesített energiamegtakarítás kétoldalú megállapodás keretében történő átruházása esetén a hitelesített energiamegtakarítás jogosultjának személyében bekövetkező változást a 15/B. § (7) bekezdése szerinti tranzakciós díj megfizetését igazoló átutalási igazolás vevő általi, a (4a) bekezdés szerinti online felületre történő feltöltését követően lehet bejegyezni. A Hivatal szűrőpróbaszerűen ellenőrzi a tranzakciós díj megfizetését és amennyiben megállapítja, hogy a tranzakciós díj nem megfelelő összegben került megfizetésre, a meg nem fizetett összeg tízszereséig terjedő bírságot szab ki. A bírságot kiszabó eljárásban figyelmeztetés közigazgatási szankció nem alkalmazható.”

(6) Az Ehat. 15/A. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A hitelesítő szervezet hitelesítésével igazolja az egyéni fellépés tényleges megvalósulását, valamint azt, hogy az energiamegtakarítás megállapítása során megfelelően vették figyelembe az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendelet szerinti átváltási tényezőket, számítási módszereket és elveket, a lényeges hozzájárulás meglétét, továbbá az energiamegtakarítás addicionális mértékét a tárgyévra és az azt követő évekre egyaránt.”

(7) Az Ehat. 15/A. § (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(9) A hitelesítő szervezet és az első jogosult a hitelesített energiamegtakarítás Hivatal általi ellenőrizhetősége érdekében gondoskodik az energiamegtakarítás létrejötté, hitelesítése, a hitelesített energiamegtakarítást átruházás útján megszerző személy pedig az energiamegtakarítás megszerzése során birtokába került dokumentációnak az adott kötelezettségi időszakot követő 5 évig történő megőrzéséről. Ha a Hivatal rendelkezésére bocsátott dokumentáció alapján nem megállapítható kétséget kizáróan, hogy az energiamegtakarítás megfelelően került megállapításra, a hitelesítő szervezet ellenkező bizonyításáig azt kell vélelmezni, hogy az energiamegtakarítás megállapítására nem megfelelően került sor.”

3. §

(1) Az Ehat. 15/B. § (3) és (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(3) A hitelesített energiamegtakarítás korlátozottan forgalomképes vagyoni értékű jog, amely kötelezett fél, a 15/D. § (9) bekezdése szerinti eset kivételével hitelesítő szervezetnek nem minősülő gazdálkodó szervezet, és a Magyar Állam részére átruházható. A nem hitelesített energiamegtakarítás átruházása – a 15/D. § (9) bekezdése szerinti eset kivételével – az energiamegtakarítás nem e törvény szerint vételre jogosult vevő részére történő átruházása, valamint a Hivatal által energiamegtakarítási kötelezettség teljesítésére elszámolt energiamegtakarítás átruházása semmis. A hitelesített energiamegtakarítás felosztható és többször átruházható.

(4) Az energiamegtakarítás első jogosultját az egyéni fellépéssel érintett végső felhasználó és a lényeges hozzájárulást kifejtő személy közötti írásbeli megállapodásban – ideértve az elektronikus úton kötött megállapodást is – kell megjelölni. E megállapodást az egyéni fellépés kezdete előtt kell megkötöni, több egyéni fellépés megvalósítására irányuló cselekmény közül a legkorábbi kell figyelembe venni. A megállapodás tartalmazza a lényeges hozzájárulás módját és mértékét, valamint rögzíti azt aényt, hogy a hozzájárulás lényeges hatással volt a végső felhasználó egyéni fellépése érdekében hozott döntésére. Ha az energiamegtakarítás, vagy annak egy részének első jogosultjaként nem a végső felhasználó kerül megjelölésre, lakóépület energiahatékonyságát javító egyéni fellépés esetén a megállapodás rögzíti a végső felhasználó által átengedett energiamegtakarítással arányos mértékű ellenszolgáltatást, valamint az ellenszolgáltatással nem fedezett energiamegtakarítás részarányára a végső felhasználó első jogosultként történő kijelölését. A megállapodásban az energiamegtakarítás és az ellenszolgáltatás arányának meghatározásánál az energiamegtakarítás egységárát nem lehet alacsonyabb értékben meghatározni, mint az adott egyéni fellépés típusának megfelelő hitelesített energiamegtakarításnak a megállapodás megkötését megelőző évben lezajlott szervezett piaci aukcióin kereskedett átlagára. E megállapodás hiányában az energiamegtakarítás nem hitelesíthető, kivéve, ha az adott energiamegtakarítás olyan energiamegtakarítást eredményező intézkedésből származik, amely tekintetében bármely személy részéről korábban lényeges hozzájárulás történt. Több első jogosult esetén a megállapodásban az egyéni fellépésből származó teljes energiamegtakarítás mértékére vonatkozóan egyértelműen fel

kell tüntetni az energiamegtakarítás jogosultak közötti felosztását.”

(2) Az Ehat. 15/B. § (6) és (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(6) Nem kötelező a (4) bekezdés szerinti megállapodás megkötése, ha a kötelezett saját eszközein, vagy saját tevékenységét érintően hajt végre egyéni fellépést és kizárólag maga válik az egyéni fellépésből származó energiamegtakarítás első jogosultjává.

(7) A hitelesített energiamegtakarítás kétoldalú megállapodás keretében vagy szervezett piacon ruházható át. Ha a hitelesített energiamegtakarítás átruházására kétoldalú megállapodás keretében kerül sor, a vevő köteles átruházásonként tranzakciós díjat fizetni a kormányrendeletben meghatározott módon. A tranzakciós díj mértéke az átruházott hitelesített energiamegtakarítás kétoldalú megállapodásban meghatározott vételárának 10%-a. A tranzakciós díj megfizetését igazoló átutalási igazolást a vevő a 15/A. § (4a) bekezdése szerinti online felületre feltölti a hitelesített energiamegtakarítás jogosultjának személyében bekövetkező változás bejegyzése érdekében. A tranzakciós díjból származó bevételeket az energiahatékonysági járulékkal egyező módon és célra kell felhasználni. A szervezett piac működtetője a Hivatal által vezetett hitelesített energiamegtakarítások nyilvántartásához jogosult hozzáférni a hitelesített energiamegtakarítás szervezett piacon történő átruházása érdekében. A hitelesített energiamegtakarítás szervezett piacon történő átruházásának alapelveit az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendelet határozza meg, mely tartalmazza a szervezett piacot működtető szervezet kijelölését is.”

4. §

(1) Az Ehat. 15/D. § (1d) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1d) Ha a Hivatal a hitelesített energiamegtakarítás 15/A. § (4a) bekezdése szerinti felfeztetését követő 10 napon belül az energiahatékonysági kötelezettségi rendszer eredményét befolyásoló kockázatot azonosít, a hitelesített energiamegtakarítást a (7) bekezdés alapján ellenőrzés alá vonja. Ebben az esetben a hitelesített energiamegtakarítás az ellenőrzés lezárásáig – ideértve a hatósági ellenőrzés alapján indított hivatalbóli eljárás időtartamát is – nem jelenik meg a hitelesített energiamegtakarítások nyilvántartásában. A hitelesített megtakarítás a nyilvántartásban való megjelenésig vagy az ellenőrzés lezárultáig nem módosítható. Az ellenőrzés megkezdéséről a Hivatal haladéktalanul értesíti az első jogosultat és a hitelesítő szervezetet.”

(2) Az Ehat. 15/D. § (4) és (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(4) A kötelezett fél a tárgyévet követő év március 31-ig nyilatkozik arról, hogy a számára az adott évre előírt kötelezettség teljesítésén felüli energiamegtakarításból mennyit kíván a korábbi évekre visszamenőlegesen elszámolni. A korábbi évekre el nem számolt, adott évre előírt kötelezettség teljesítésén felüli energiamegtakarítást a Hivatal a következő évek energiamegtakarítási kötelezettsége teljesítéseként veszi figyelembe.

(5) Ha a kötelezett fél az adott évre számára előírt energiamegtakarítási kötelezettséget nem éri el, a tárgyévet követő év március 31-ig nyilatkozik, hogy kötelezettségét részben vagy egészben a 15/E. § (1) bekezdésében meghatározott energiahatékonysági járulék megfizetésével teljesíti-e, vagy a következő két év egyikében fogja azt teljesíteni a (3) bekezdés szerinti csökkentés figyelembevételével. A Hivatal a tárgyévet követő év január 31-ig írásbeli emlékeztetőt küld a kötelezett feleknek a járulékfizetés lehetőségéről és a nyilatkozattételi határidőről, amely

tartalmazza a nyilatkozattételi határidő elmulasztása, valamint a járulék 15/E. § (1) bekezdése szerinti határidőre történő megfizetésének elmulasztása esetére alkalmazandó jogkövetkezményeket. A részben vagy egészben energiahatékonysági járulék megfizetését választó kötelezett felek listáját a Hivatal a tárgyévét követő év április 30-ig az energiahatékonysági tájékoztató honlapon közzéteszi. Ha a kötelezett fél a fenti határidőn belül a hiányzó kötelezettség tekintetében nem nyilatkozik, vagy a járulék megfizetésére a 15/E. § (1) bekezdése szerinti határidőn belül nem, vagy csak részben kerül sor, az a kötelezett fél 15/F. § (1) bekezdése szerinti nemteljesítésének minősül.”

(3) Az Ehat. 15/D. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A tárgyévét megelőző évben hitelesített energiamegtakarítások reprezentatív módon kiválasztott, statisztikailag jelentős részének megfelelőségét a Hivatal ellenőrzi, függetlenül attól, hogy azt a kötelezett fél az energiamegtakarítási kötelezettség teljesítéseként az (1) bekezdés alapján elszámolásra bejelentette-e. A statisztikailag jelentős hányadot a Hivatal éves ellenőrzési tervben határozza meg. A Hivatal a hitelesítő szervezet által hitelesített energiamegtakarításokat akkor is ellenőrizheti, valamint a hitelesítést elvégző szervezettel szemben a hitelesítő szervezetekkel szemben alkalmazható jogkövetkezményeket akkor is alkalmazhatja, ha a hitelesítést elvégző szervezet már bármely okból nem szerepel az energetikai auditáló szervezetek nyilvántartásában. A Hivatal a tárgyévben ellenőrzésre kiválasztott hitelesített energiamegtakarítások listáját és az ellenőrzésekkel érintett hitelesítő szervezetek nevét a tárgyévét követő év március 31-ig az energiahatékonysági tájékoztató honlapon közzéteszi. Ha a Hivatal eltérő hitelesítői gyakorlatot tapasztal azonos típusú intézkedések energiamegtakarításának kiszámításánál, konzultációt tart a hitelesítő szervezetekkel az ellenőrzések tapasztalatainak megosztása és a helyes gyakorlat alkalmazása érdekében.”

5. §

Az Ehat. 15/F. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Hivatal ellenőrzi a 15. § (1) és (1a) bekezdése szerinti energiamegtakarítási kötelezettség teljesítését. A kötelezettség nemteljesítése, a 15. § (1) bekezdés e) pont eb) alpont, f) és g) pontok alapján kiszabott energiamegtakarítási kötelezettség tekintetében az adott évi energiamegtakarítási kötelezettség körében teljesítendő lakóépületek energiahatékonyságát javító egyéni fellépés e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott %-os arányának nem teljesítése, valamint a 15/E. § (1) bekezdése szerinti határidőn belül be nem fizetett járulék esetén a Hivatal minden nem teljesített 1 GJ/év energiamegtakarítás után 70 000 forint bírságot szab ki. A bírságot kiszabó eljárásban figyelmeztetés közigazgatási szankció nem alkalmazható. A 15/C. § (1) bekezdése szerinti adatszolgáltatás elmulasztása esetén a Hivatal a rendelkezésére álló adatok alapján határozza meg a nem teljesített kötelezettség mértékét. A bírságot az adott tárgyévi teljesítéssel kapcsolatban a Hivatal akkor szabja ki, amikor a tárgyévét követő évek energiamegtakarításaiból történő tárgyévi beszámításra már nincs lehetőség, vagy a kötelezett fél elmulasztotta a 15/D. § (5) bekezdése szerinti nyilatkozattételi határidőt.”

6. §

Az Ehat. 17. alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„17. Nagyvállalatok és a Magyar Mérnöki Kamara tájékoztatási feladatai”

7. §

(1) Az Ehat. 21. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az a nagyvállalat, amelynek a tárgyévet megelőző évben a végső felhasználók részére történő energiaértékesítése meghaladja a 15 000 000 GJ-t, saját maga, vagy a vállalkozáscsoportjába tartozó gazdálkodó szervezeten keresztül köteles ügyfélszolgálatán és honlapján az energiahatékonysággal kapcsolatos olyan tájékoztatást és technikai, adminisztratív, pénzügyi tanácsadást nyújtani az energiafogyasztók számára, amely segíti az energiafogyasztók tudatos energiafogyasztási szemléletének kialakítását. A nagyvállalat, illetve a vállalkozáscsoportjába tartozó gazdálkodó szervezet által nyújtott tájékoztatásnak gyakorlatias és hasznos információkat kell tartalmaznia az egyes fogyasztói célcsoportok által kivitelezhető energiamegtakarítási lehetőségekről és az energiamegtakarítási beruházásokhoz elérhető támogatási konstrukciókról, projektekről, a beruházás megvalósításához képesítéssel rendelkező energetikai szakemberekről és elérhetőségükről, továbbá az energiahatékonysági kötelezettségi rendszer finanszírozásában, vagy társfinanszírozásában megvalósuló lakossági energiahatékonysági intézkedésekhez történő hozzáférés lehetőségéről.”

(2) Az Ehat. 21. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az (1) bekezdés szerinti tájékoztató honlapon fel kell tüntetni az energiahatékonysági tájékoztató honlapra mutató hivatkozást.”

8. §

(1) Az Ehat. 44. § a)–c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Felhatalmazást kap a Kormány, hogy)

- „a) a második kötelezettségi időszakban, valamint azt követően elérendő végfelhasználási energiamegtakarítás éves célértékeit,
- b) a második kötelezettségi időszakban, valamint azt követően az egyes alternatív szakpolitikai intézkedésekből eredő éves és halmozott energiamegtakarítás célértékeit a teljes időszakra, az energiahatékonysági kötelezettségi rendszerből eredő halmozott energiamegtakarítás célértékeit a teljes időszakra és az egyes évekre vonatkozóan, valamint az adott évi energiamegtakarítási kötelezettség körében teljesítendő lakóépületek energiahatékonyságát javító egyéni fellépés százalékos arányát,
- c) a végfelhasználási energiamegtakarítás alapját képező energiamennyiség kiszámítására vonatkozó számítási módszert, a végfelhasználási energiamegtakarítás mértékének csökkentésére vonatkozó szabályokat és a kötelezettségi rendszerre vonatkozó energiamegtakarítási átváltási tényezőket, valamint az egyes energiahatékonyság javító intézkedésekből származó megtakarítás élettartamát és az avulás mértékét,”

(rendeletben állapítsa meg.)

(2) Az Ehat. 44. § g) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Felhatalmazást kap a Kormány, hogy)

„g) az energiahatékonysági kötelezettségi rendszerben a hitelesített energiamegtakarítás szervezett piacon történő átruházásának alapelveit, a hitelesített energiamegtakarítás kétoldalú megállapodás keretében történő átruházása esetén fizetendő tranzakciós díj megfizetésének szabályait, továbbá az energiahatékonysági intézkedések és az energetikai felújítások finanszírozásának részletszabályait, valamint a hitelesített energiamegtakarítások szervezett piacát működtető szervezet kijelölését,”
(rendeletben állapítsa meg.)

9. §

Az Ehat. 45. §-a a következő h) ponttal egészül ki:

(Felhatalmazást kap az energiapolitikáért felelős miniszter arra, hogy)

„h) az egyes energiahatékonyság-javító intézkedésekből származó energiamegtakarítás mértékét meghatározó jegyzéket”
(rendeletben állapítsa meg.)

10. §

(1) Az Ehat. 46. § i) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Felhatalmazást kap a Hivatal elnöke, hogy)

„i) az energiahatékonysági kötelezettségi rendszer keretében elért energiamegtakarítási adatok bejelentésének és átruházása bejelentésének módját, adattartalmát és egyéb részletszabályait, az egyes energiahatékonyság-javító intézkedésekből származó energiamegtakarítás megállapítása céljából készített energetikai audit kiegészítő kötelező tartalmi elemeit, az alternatív szakpolitikai intézkedések vonatkozásában a második kötelezettségi időszakban, valamint azt követően az energiamegtakarítás számbavételéhez szükséges adatok végrehajtó hatóság általi megküldésének módját és adattartalmát, valamint a 15. § (1) és (1a) bekezdés szerinti energiamegtakarítási kötelezettség megállapításához szükséges adatszolgáltatás adattartalmát és részletszabályait,”
(rendeletben állapítsa meg.)

(2) Az Ehat. 46. §-a a következő o) ponttal egészül ki:

(Felhatalmazást kap a Hivatal elnöke, hogy)

„o) a 15/B. § (7) bekezdésében megállapított tranzakciós díj megfizetését igazoló átutalási igazolások ellenőrzésére vonatkozó eljárási szabályokat”
(rendeletben állapítsa meg.)

11. §

(1) Az Ehat. 48. §-a a következő (13) bekezdéssel egészül ki:

„(13) A 15/B. § (7) bekezdésében megállapított tranzakciós díj fizetési kötelezettséget nem kell alkalmazni kötelezett fél és vele egy vállalkozáscsoportba tartozó szervezet közötti átruházás esetén.”

(2) Az Ehat. 48. § (15) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(15) A Hivatal a 2025. évben esedékes energiamegtakarítási kötelezettség mértékét 2025. július 1-ig kiigazítja.”

(3) Az Ehat. 48. § (23) és (24) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(23) A 15. § (5a) bekezdése szerinti tiltást nem kell alkalmazni a 15. § (5a) bekezdés a)-d) pontjában szereplő, 2025. január 1-et megelőzően megkezdett intézkedésekre, ha az intézkedésből származó energiamegtakarítást 2025. március 31-ig felvezetik a hitelesített energiamegtakarítások nyilvántartásába. Ebben az esetben a 15. § (5a) bekezdés a)-d) pontjában szereplő intézkedéseket a 2025. évi energiamegtakarítási kötelezettség terhére az energiamegtakarítási kötelezettség alapjának 0,5%-áig el lehet számolni.

(24) A 15. § (2b) bekezdésben meghatározott miniszteri rendelet hatálybalépéséig a Hivatal elnökének rendeletében meghatározott jegyzéket kell alkalmazni.”

(4) Az Ehat. 48. §-a a következő (26) bekezdéssel egészül ki:

„(26) Az energiahatékonysági kötelezettségi rendszerben a 2025-ös évre nem lehet elszámolási kedvezményt, valamint szorzót igénybe venni.”

12. §

Az Ehat.

- a) 6. § 18. pontjában az „(1)” szövegrész helyébe az „(1) és (1a)” szöveg,
- b) 12. § (4) bekezdésében az „időszakban a” szövegrész helyébe az „időszakban, valamint azt követően a” szöveg,
- c) 13. § (5) bekezdésében az „időszakban az” szövegrész helyébe az „időszakban, valamint azt követően az” szöveg és az „(1)” szövegrész helyébe az „(1) és (1a)” szöveg,
- d) 13. § (8) bekezdésében az „(1) bekezdés szerinti” szövegrész helyébe az „(1) és (1a) bekezdése szerinti” szöveg,
- e) 15/A. § (4d) bekezdésében az „(1)” szövegrész helyébe az „(1) és (1a)” szöveg,
- f) 15/B. § (1) bekezdésében az „(1)” szövegrész helyébe az „(1) vagy (1a)” szöveg,
- g) 15/C. § (2) bekezdésében az „(1)” szövegrész helyébe az „(1) és (1a)” szöveg,
- h) 15/C. § (7) bekezdés b) pontjában az „(1)” szövegrész helyébe az „(1) és (1a)” szöveg lép.

13. §

Hatályát veszti az Ehat.

- a) 15. § (4) bekezdése,
- b) 15. § (4b) bekezdése,
- c) 15/A. § (3) bekezdése,
- d) 15/D. § (2a) bekezdése,
- e) 21. § (2) bekezdése.

14. §

Ez a törvény a kihirdetését követő 31. napon lép hatályba.

15. §

E törvény az energiahatékonyságról és az (EU) 2023/955 rendelet módosításáról szóló, 2023. szeptember 13-i (EU) 2023/1791 európai parlamenti és a tanácsi irányelv 9. cikkének való megfelelést szolgálja.

Általános indokolás

Ezen indokolás a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § (6) bekezdése, valamint a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (2) bekezdés a) pontja alapján a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Indokolások Tárában közzétételre kerül.

Az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény módosítása az energiahatékonysági kötelezettségi rendszerben (a továbbiakban: EKR) azonosított gazdaságélénkítő potenciál és a tagállami energiamegtakarítási céljaink elérése miatt indokolt.

Magyarország a Nemzeti Energia- és Klímatervben 2030-ra vállalt 336 PJ halmozott végsőenergia megtakarítást 74%-ban (közel 248 PJ-lal) alternatív szakpolitikai intézkedésekkel és 26%-ban (88 PJ-lal) az EKR-rel tervezi elérni.

A módosítások a Nemzeti Energia- és Klímatervben 2030-ra vállalt halmozott végsőenergia megtakarítási cél elérését segítik elő az EKR kötelezettség mértékének emelése, a hosszabb élettartamú intézkedésekből származó megtakarítások ösztönzése, valamint a rövid élettartamú intézkedésből származó energiamegtakarítások visszaszorítása révén. Jelenleg az EKR kötelezettek rövid és hosszú élettartamú intézkedésekből származó energiamegtakarítással is teljesíthetik energiamegtakarítási kötelezettségüket, amely oda vezetett, hogy az elmúlt időszakban a rövid élettartamú intézkedésekből származó energiamegtakarítással történő teljesítés megnőtt, a teljesítési arány nagymértékben eltolódott a hosszú élettartamú intézkedésekből származó energiamegtakarítások hátrányára.

Annak érdekében, hogy a hosszú élettartamú intézkedésekből származó energiamegtakarításokat ösztönözzük és a rövid élettartamú intézkedésből származó energiamegtakarításokat visszaszorítsuk, valamint kiaknázzuk az EKR-ben rejlő gazdaságélénkítési potenciált, az alábbi rendelkezéseket vezetjük be:

Az EKR kötelezettek energiamegtakarítási kötelezettségének emelése, valamint a kötelezettségi időszak meghosszabbítása 2035-ig.

A rövid élettartamú intézkedésekből származó hitelesített energiamegtakarítások elszámolásának tiltása, minimum 6 éves élettartamú intézkedésből származó hitelesített energiamegtakarítással történő teljesítés előírása, kötelező lakóépület-felújítási aránnyal.

A nem elszámolható rövid élettartamú víztakarékossági intézkedések köre kiegészül. A perlátorok mellett a víztakarékos zuhanyfej és különböző víztakarékossági szemléletformálási intézkedések (például fürdőkád vízszint jelző felszerelése) is bekerültek az EKR által nem támogatható intézkedések közé. Ezeknek az intézkedéseknek a megtakarítása nem méréssel, csak becsléssel történt és a jogalkotó szándékánál rövidebb élettartamú, nehezen mérhető

energiamegtakarítást eredményeznek. A perlátor mellett megjelenő egyéb víztakarékossági intézkedés típusokat a piaci szereplők igyekeznek a kötött részarányú lakossági intézkedésként elismertetni, ami ellentétes a jogalkotó szándékával.

A rövid élettartamú intézkedésekből származó hitelesített energiamegtakarítások arányosítása.

Szorzók, elszámolási kedvezmények törlése a beruházási volumen növelése érdekében.

Az egyes energiahatékonysági intézkedésekből vagy beruházásokból származó energiamegtakarítás mértékét meghatározó jegyzék felülvizsgálata az energiapolitikáért felelős miniszterhez kerül, a jegyzék használata az EKR kötelezettség emelésének mértékétől kötelező lesz.

A hitelesített energiamegtakarítások szervezett piacon történő értékesítésének ösztönzése a kétoldalú megállapodás keretében bevezetendő tranzakciós díjjal.

A hitelesített energiamegtakarítások forgalomképességének bővítése gazdálkodó szervezetekre, ami az EKR költségek áthárításának mérséklését is elősegíti, élénkíti a piacot.

A végső felhasználó által átengedett hitelesített energiamegtakarítás esetén az EKR kötelezettnek a hitelesített energiamegtakarítás értékével arányos ellenszolgáltatást kell teljesítenie, biztosítva a végső felhasználó jogos érdekét az értékarányos teljesítéshez és szolgáltatás nyújtásához.

Hitelesítések, ellenőrzések megerősítése.

A törvény egyéb, technikai jellegű módosításai szövegszerű pontosításokra (fogalommeghatározások), egyértelműsítésekre, meglévő szabályozás átdolgozására irányulnak, vagy jogtechnikai módosítások (felhatalmazó rendelkezések, átmeneti rendelkezések).

Részletes indokolás

1. §

A jelenlegi számítások alapján az EKR-tól 2030-ig elvárt 88 PJ halmazott végsőenergia megtakarítás a jelenlegi kötelezettség mérték mellett nem fog teljesülni. Ahhoz, hogy elérjük a 88 PJ-t, emelni kell a kötelezettséget. A kötelezettség emelése és a kötelezettségi időszak meghosszabbítása 2035-ig keresletet teremt.

Az üzemanyag áremelkedés megelőzésének és az árszint stabilizálásának érdekében a közlekedési célú üzemanyagot végső felhasználók részére értékesítő gazdálkodó szervezet kötelezett felek mentesítésre kerültek a kötelezettség emelés alól, a kötelezettségük nem változik.

Az energiamegtakarítási kötelezettség teljesítése keretében elszámolható hitelesített energiamegtakarítások körében a legalább 6 éves élettartamot elérő intézkedésekből származó energiamegtakarítások lesznek preferáltak. Ez segít megelőzni a korábban az EKR-be bejelentésre került, csekély mértékű megtakarítást eredményező rövid élettartamú intézkedésekből származó megtakarítások térnyerését, illetve ösztönzően hat a hosszú élettartamú energiamegtakarítási beruházásokra, különös tekintettel a lakó-és középület felújításokra.

Amennyiben az intézkedések élettartama nem éri el a 6 évet, a 2025. évi kötelezettség terhére az emelés mértékéig még elszámolható az energiamegtakarítás, az arányosítás alkalmazásával, 2030-hoz arányosítva a megtakarítást. Ez biztosítja, hogy a már felhalmozott megtakarítások ne vesszenek kárba, de továbbra is érvényre juttatja a jogalkotói szándékot. A már nyilvántartásba vett, 6 évnél rövidebb élettartamú intézkedésből származó hitelesített energiamegtakarításokat nem arányosítjuk.

Meghatározásra kerül továbbá, hogy az energiamegtakarításoknak az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott százalékos arányának lakóépületek energiahatékonyságát javító egyéni fellépésből kell származnia, amely ezzel támogatja az épületek felújítását és az élénkíti az építőipart.

2. §

Az egyes energiahatékonysági intézkedésekből vagy beruházásokból származó energiamegtakarítás mértékét meghatározó jegyzék kötelező alkalmazásának előírása az EKR kötelezettség emelés mértéke fölötti energiamegtakarítások kiszámítására. Az emelés mértéke alatt egyedi audit is lehetséges. A jegyzék tartalmazza az egyszerűsített mérnöki módszertan alapján, becsléssel megállapítható energiamegtakarítást eredményező egyéni fellépést, valamint az így elért energiamegtakarítás kiszámításának módszereit és elveit, egységes számítási alapot ad a hitelesített energiamegtakarítások megállapítására. A jegyzék felülvizsgálata és kiadása az energiapolitikáért felelős miniszterhez kerül.

A hitelesítési jogosultság feltétele bővül azzal, hogy az energetikai auditáló szervezeteknek legalább 10 energetikai auditot kell elvégeznie.

Az energiahatékonyságról szóló 2015. LVII. törvény 15/B. § (7) bekezdése szerinti tranzakciós díjhoz kapcsolódóan módosul a törvény 15/A. § (4b) bekezdése is.

A Hivatal általi ellenőrzések megerősítése érdekében előírásra kerül, hogy ha a Hivatal rendelkezésére bocsátott dokumentáció alapján nem megállapítható, hogy az energiamegtakarítás megfelelően került-e megállapításra, a hitelesítő szervezet ellenkező bizonyításáig azt kell vélelmezni, hogy az energiamegtakarítás megállapítására nem megfelelően került sor.

3. §

A hitelesített energiamegtakarítások forgalomképességének kiterjesztése a gazdálkodó szervezetekre, és a Magyar Állam megjelenése a vevői oldalon. Az állam az általa megvásárolt energiamegtakarítással teljesíthet kötelezettséget, így az EKR kötelezetteknél létrejött, a kötelezettségükön felüli energiamegtakarítás az időarányos megtakarítási céljuktól jelentősen

elmaradó alternatív szakpolitikák eredményének kiegészítésére is lehetőséget nyújt. A kiterjesztés folytán gazdálkodó szervezetek és természetes személyek is részt vehetnek a szervezett piacon történő kereskedésben. A természetes személyeknek közvetítők segítségével úgynevezett „on behalf” nyílik lehetősége.

Az energiamegtakarítás első jogosultját kijelölő, az egyéni fellépéssel érintett végső felhasználó és a lényeges hozzájárulást kifejtő személy közötti írásbeli megállapodásban a végső felhasználó által átengedett hitelesített energiamegtakarítás esetén elő kell írni, hogy az EKR kötelezettnek a hitelesített energiamegtakarítás értékével arányos ellenszolgáltatást kell teljesítenie.

A kétoldalú megállapodással, a szervezett piacon kívül történő hitelesített energiamegtakarítás átruházásakor a vevő tranzakciós díjat köteles fizetni vállalkozáscsoporton kívüli átruházás esetén. A tranzakciós díj ösztönzi a szervezett piacon való átruházást, aminek számos előnye van. A szervezett piac hatékony, egyszerű és átlátható platformja a kereskedésnek. Az átláthatóságának köszönhetően jelentős árindikációs funkcióval bír, valamint az adminisztrációt is csökkenti.

4. §

A hitelesített megtakarítás módosításának korlátozása a nyilvántartásban való megjelenésig vagy az ellenőrzés lezárultáig, ezzel elősegítve az ellenőrzés sikeres lefolytatását.

Az adott évi energiamegtakarítási kötelezettség teljesítésén felüli többletmegtakarítás esetén alkalmazandó szorzók és ösztönzők kivezetésre kerülnek, mivel jelentős mértékben csökkentik a beruházási volument.

A részben vagy egészben energiahatékonysági járulék megfizetését választó kötelezett felek listáját a Hivatal a tárgyévet követő év április 30-ig az energiahatékonysági tájékoztató honlapon közzéteszi annak érdekében, hogy a nem energiamegtakarítással teljesítő kötelezettek listája nyilvános legyen.

5. §

Amennyiben az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott lakóépületek energiahatékonyságának javítását célzó beruházásokból származó energiamegtakarítások százalékos aránya nem teljesül, úgy a Hivatal bírságot szab ki a mulasztó kötelezett féllel szemben.

6. §

Technikai módosítás.

7. §

A tárgyévet megelőző évben 15 000 000 GJ energiaértékesítést meghaladó nagyvállalatok, saját maguk, vagy a vállalkozáscsoportjukba tartozó gazdálkodó szervezeten keresztül kötelesek ügyfélszolgálatukon és honlapjukon az energiahatékonysággal kapcsolatos olyan tájékoztatást és technikai, adminisztratív, pénzügyi tanácsadást nyújtani az energiafogyasztók számára, amely segíti az energiafogyasztók tudatos energiafogyasztási szemléletének kialakítását, és ahol lehetőségük van tájékozódni az EKR keresztfinanszírozáson keresztül létrejövő programokról, annak érdekében, hogy a végső felhasználó könnyebben tájékozódjon az energiamegtakarítási lehetőségekről. A hatályos szabályozás szerint a kiskereskedelmi energiaértékesítő vállalatoknak vannak ilyen feladatai, így a kör szűkül.

8. §

Az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény módosításával összefüggő felhatalmazó rendelkezés.

9. §

Az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény módosításával összefüggő felhatalmazó rendelkezés.

10. §

Az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény módosításával összefüggő felhatalmazó rendelkezés.

11. §

A kötelezett fél és vele egy vállalkozáscsoportba tartozó szervezet közötti átruházás esetére szóló kivétel a tranzakciós díj fizetési kötelezettség alól.

A megfelelő átmenet biztosítása érdekében az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény 15. § (2b) bekezdésében meghatározott miniszteri rendelet hatálybalépéséig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal elnökének rendeletében meghatározott jegyzéket kell alkalmazni.

Azokból a 2025. január 1-et megelőzően megkezdett, de az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény 15. § (5a) bekezdése alapján el nem számolható intézkedésekből származó energiamegtakarításokat, amelyek 2025 március 31-ig felvezetésre kerültek a hitelesített energiamegtakarítások nyilvántartásába a 2025. évi kötelezettség 0,5%-áig elszámolhatók. Ez biztosítja, hogy a már létrejött megtakarítások ne vesszenek el, de továbbra is érvényre juttatja a jogalkotói szándékot.

12. §

Technikai jellegű szövegponosítások.

13. §

Hatályon kívül helyező rendelkezések.

14. §

Hatályba léptető rendelkezés.

15. §

Jogharmonizációs záradék.